

2019년도 제2차 청주SB(Science Biz)플라자 입주기업 모집 공고

청주 SB(Science Biz)플라자는 국제과학비즈니스벨트 청주기능지구의 핵심 시설로 유망기업의 R&D 지원역할을 수행하고 창업 역량을 강화하기 위해 설립된 기관입니다. 동 시설에 입주할 바이오·의약분야 중소기업 및 유망 벤처기업을 다음과 같이 모집합니다.

2019. 8. 12.

(사)충북산학융합본부 원장



1 모 집 개 요

- 공고호실: 506호(74.58㎡, 22.6평) 1개실
- 공고기간: 2019. 8. 12.(월) ~ 2019. 8. 30.(금), 09:00 ~ 18:00
- 모집대상: 청주 기능지구의 특화분야인 바이오·의약 관련 의료 연구개발 목적의 연구개발 가능 기업*
 - * 기업: 기업부설연구소 또는 R&D 벤처 창업 기업 등
- ※ 모집대상에 해당 되더라도 입주심의위원회의 심의를 통해 입주가 불승인 될 수 있음
- 선정기준: 충청북도 입주심사위원회 심사규정에 의거 연구개발 능력이 우수하며 재무구조가 건전한 기업 선정
- 임대용도: 연구실험실 및 업무지원실(생산 시설 용도 미허가)
- 입주계약: 입주승인 통보일로부터 14일 이내에 임대차 계약 체결
- 입주시기: 입주승인을 통보 받은 날로부터 2개월 이내 입주

2 임대조건

○ 임대호실

구분	506호	비고
면적	74.58㎡(22.6평)	-
보증금	5,220,600원	임대료의 10개월 분
연임대료 (부가세 포함)	6,891,190원	연임대료 선납
관리비/월 (부가세 포함)	(일반관리비) 303,540원 (수도광열비) 실비정산	일반관리비: ㎡당 4,070원 (VAT 포함)

※ 계약면적은 전용면적만 해당 (1㎡당 7,000원)

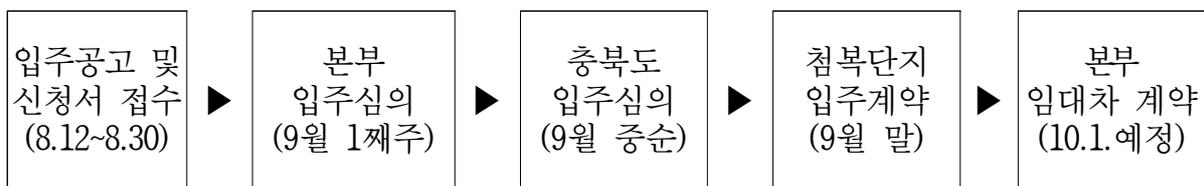
※ 일반관리비: 공용전기, 공용상·하수도, 시설관리, 보안경비 등의 비용

○ 입주기간: 2년 단위 계약

- 기본 입주 2년 이후 SB플라자 연구활동 및 입주부담금 미납 내역 확인 후 재계약 결정

3 입주신청

○ 진행절차



○ 입주신청서류(원본 1부씩)

- 청주SB플라자 입주신청서 1부
- 침단의료복합단지 입주 승인신청서 1부
- 오송침단의료복합단지 입주심사 신청서 1부
- 사업계획서 1부

- 개인사업자: 사업자 등록증사본, 인감증명서, 대표자 주민등록등본 각 1부
- 법인사업자: 사업자 등록증사본, 법인등기부등본, 법인인감증명서 각 1부
- 최근 2년간 세무서발행 표준재무제표증명 1부
- 지식재산권 증빙서류 1부
- 기업홍보 자료(카달로그, 브로셔 등)
- 접수 처: 청주SB플라자 사무국
 - 충북 청주시 흥덕구 오송읍 오송생명1로 194-25, 청주SB플라자 사무국 201호
 - 접수방법: 방문접수 및 우편접수(인터넷 불가)
- 입주문의: (사)충북산학융합본부 SB지원팀 유선영(☎043)220-1025)

붙임 입주신청서 양식 각 1부. 끝.